

Vira, le 14 mars 2017

Compte rendu de la réunion du Conseil Municipal du 9 mars 2017

Présents Gilles BERDOT, Igor CABEZOS, Mathieu CARAYOL, Jean-Louis CLAUZET, Eva de SIMORRE, Dominique JALLIER, Nadine LLORENS, Hélène POUJOL, Jean SERRANO, Jean-François SPRIET

Absente excusée : Milène GALY

Pouvoir :

Secrétaire de séance : Eva de Simorre

[Approbation du compte rendu de la réunion du 14 février 2017](#)

Le compte rendu de la réunion du 14 février 2017 est adopté à l'unanimité

[Comptes rendus des réunions des délégués](#)

- SIVOM : démission du président Claude Monaco pour raison de santé. Alain Palmade, vice-président, procède à une nouvelle élection. Alain Naudi, maire de Calzan, est élu à l'unanimité.

Le problème de la cantine est alors abordé ; l'APE souhaite que le SIVOM signe un nouveau marché avec la cantine de Laroque d'Olmes. L'APE a organisé un « pseudo questionnaire » très orienté et donc non significatif. Il sera donc procédé à une nouvelle enquête sur les écoles de la vallée par Alain Naudi et Josette Jeandot. Le changement de prestataire, qui ne peut se faire que par appel à concurrence, entraînerait une majoration de plus d'un euro du coût de la cantine pour les parents.

- SMDEA : réunion budgétaire

La situation financière s'est nettement améliorée et l'endettement diminue.

- SDE09 : réunion budgétaire – situation saine et sans problème. Débat autour du compteur linky en cours d'installation en Ariège.
- Entretien du maire de Vira avec le maire des Pujols sur la possibilité d'une prestation d'épaveuse. A suivre après avis du conseil municipal des Pujols. *Pour info : l'avis serait positif pour 2017 – à valider dans les prochains jours.*

- Compte rendu de la réunion de présentation du diagnostic préalable au PLU

Le compte rendu a été remis aux membres du conseil. Le document diagnostic est présenté par le cabinet *Paysage*. Il est accessible en ligne sur le site de la commune (156 pages)

Ce document présente la commune sous ses divers aspects ; il met aussi en exergue le fait que la surface constructible de la commune est beaucoup plus élevée que ce qu'autorise le SCOT (schéma de cohérence territoriale) dont un des objectifs est de limiter la consommation d'espaces agricoles. Il faudra, dans ce cadre, traiter le problème des « dents creuses » à la suite d'une analyse au cas par cas pour arriver à une solution juste et acceptable par tous... un débat s'ouvre sur les problèmes inévitables que nous allons rencontrer dans ce dossier. Pour mémoire le « potentiel urbanisable » de la commune **avant corrections** est de 10 ha environ pour une autorisation de 1.6 ha.

Délibérations financières

1. Présentation et vote du compte de gestion 2016

Le compte de gestion est établi par le trésorier de la commune.

Le résultat budgétaire se présente comme suit :

009026
TRES. PAMIER



II-1
Exercice 2016

22500 - VIRA - RÉSULTATS BUDGÉTAIRES DE L'EXERCICE

	SECTION D'INVESTISSEMENT	SECTION DE FONCTIONNEMENT	TOTAL DES SECTIONS
RECETTES			
Prévisions budgétaires totales (a)	119 290,00	164 279,00	283 569,00
Titres de recettes émis (b)	85 693,57	123 696,81	209 390,38
Réductions de titres (c)	0,00	5 698,34	5 698,34
Recettes nettes (d = b - c)	85 693,57	117 998,47	203 692,04
DÉPENSES			
Autorisations budgétaires totales (e)	119 290,00	164 279,00	283 569,00
Mandats émis (f)	36 631,57	94 331,71	130 963,28
Annulations de mandats (g)	0,00	2 186,49	2 186,49
Dépenses nettes (h = f - g)	36 631,57	92 145,22	128 776,79
RÉSULTAT DE L'EXERCICE			
(d - h) Excédent	49 062,00	25 853,25	74 915,25
(h - d) Déficit			

HELIOS 2016/2017 - 22500 - 13 - 13 - 13

22

Et le résultat d'exécution (après les reports des années précédentes) :

- Résultat d'investissement : **déficit** de 12 808.56 €
- Résultat de fonctionnement : excédent de 78 152.25 €
- Résultat global (qui sera reporté) : 65 343.69 €

22500 - VIRA -

RÉSULTATS D'EXÉCUTION DU BUDGET PRINCIPAL ET DES BUDGETS DES SERVICES NON PERSONNALISÉS

	RÉSULTAT À LA CLÔTURE DE L'EXERCICE PRÉCÉDENT : 2015	PART AFFECTÉE À L'INVESTISSEMENT : EXERCICE 2016	RÉSULTAT DE L'EXERCICE 2016	TRANSFERT OU INTÉGRATION DE RÉSULTATS PAR OPÉRATION D'ORDRE NON BUDGÉTAIRE	RÉSULTAT DE CLÔTURE DE L'EXERCICE 2016
I - Budget principal					
Investissement	-61 870,56	0,00	49 062,00	0,00	-12 808,56
Fonctionnement	114 169,56	61 870,56	25 853,25	0,00	78 152,25
TOTAL I	52 299,00	61 870,56	74 915,25	0,00	65 343,69
II - Budgets des services à caractère administratif					
TOTAL II					
III - Budgets des services à caractère industriel et commercial					
TOTAL III					
TOTAL I + II + III	52 299,00	61 870,56	74 915,25	0,00	65 343,69

Le conseil approuve le compte de gestion à l'unanimité.

Celui-ci est consultable en totalité sur le site internet de la commune.

2. Présentation et vote du compte administratif 2016

Le compte administratif est celui qui est réalisé par la commune.

Le maire ne prend pas part au vote.

Une présentation détaillée en est faite.

En synthèse, nous retrouvons le tableau suivant dont les résultats sont bien conformes à ceux du compte de gestion.

Le conseil, hors le maire, approuve le compte administratif à l'unanimité.

Le compte administratif détaillé est consultable sur le site de la commune.

II – PRESENTATION GENERALE DU BUDGET	II
VUE D'ENSEMBLE	A1

EXECUTION DU BUDGET

		DEPENSES		RECETTES		
REALISATIONS DE L'EXERCICE (mandats et titres)	Section de fonctionnement	A	92 145,22	G	117 998,47	25853.25
	Section d'investissement	B	36 631,57	H	85 693,57	49062.00
		+		+		
REPORTS DE L'EXERCICE N-1	Report en section de fonctionnement (002)	C	0,00 (si déficit)	I	52 299,00 (si excédent)	
	Report en section d'investissement (001)	D	61 870,56 (si déficit)	J	0,00 (si excédent)	
		=		=		
TOTAL (réalisations + reports)		= A+B+C+D	190 647,35	= G+H+J	255 991,04	
RESTES A REALISER A REPORTER EN N+1 (1)	Section de fonctionnement	E	0,00	K	0,00	
	Section d'investissement	F	0,00	L	0,00	
	TOTAL des restes à réaliser à reporter en N+1	= E+F	0,00	= K+L	0,00	
RESULTAT CUMULE	Section de fonctionnement	= A+C+E	92 145,22	= G+I+K	170 297,47	+78152.25
	Section d'investissement	= B+D+F	98 502,13	= H+J+L	85 693,57	-12805.56
	TOTAL CUMULE	= A+B+C+D+E+F	190 647,35	= G+H+J+K+L	255 991,04	65343.69

DETAIL DES RESTES A REALISER

Chap.	Libellé	Dépenses engagées non mandatées	Titres restant à émettre		
TOTAL DE LA SECTION DE FONCTIONNEMENT		E	0,00	K	0,00
011	Charges à caractère général	0,00			
012	Charges de personnel, frais assimilés	0,00			
014	Atténuations de produits	0,00			
65	Autres charges de gestion courante	0,00			
656	Frais fonctionnement des groupes d'élus	0,00			
66	Charges financières	0,00			
67	Charges exceptionnelles	0,00			
70	Produits services, domaine et ventes div			0,00	
73	Impôts et taxes			0,00	
74	Dotations et participations			0,00	
75	Autres produits de gestion courante			0,00	
013	Atténuations de charges			0,00	
76	Produits financiers			0,00	
77	Produits exceptionnels			0,00	
TOTAL DE LA SECTION D'INVESTISSEMENT		F	0,00	L	0,00
010	Stocks (4)	0,00		0,00	
024	Produits des cessions d'immobilisations			0,00	
10	Dotations, fonds divers et réserves	0,00		0,00	
13	Subventions d'investissement	0,00		0,00	
16	Emprunts et dettes assimilées	0,00		0,00	

3. Délibération d'affectation des résultats

Le maire propose d'affecter l'excédent de fonctionnement de la manière suivante :

Résultat de clôture - fonctionnement	Affectation compte 1068 – comble le déficit d'investissement	Report au compte 002 – excédent de fonctionnement reporté sur 2017
78 152 €	12 808	65 344

Le conseil adopte cette affectation du résultat à l'unanimité.

4. Vote de taxes

Le maire précise que le montant des bases locatives a été en recul significatif dans la réalisation 2016 par rapport à la prévision initiale de l'état. (Foncier bâti).

Après vérification, le budget de la nation 2016 a réintroduit des exonérations qui avaient été supprimées en 2015.

Ces exonérations devraient (peut-être ?) être compensées dans l'allocation compensatrice de 2017.

Dans ces conditions, le maire propose d'augmenter le taux de la taxe d'habitation de 1% et de laisser les autres taux sans changement.

Les bases ne sont pas encore connues et en cas d'écart très significatif, donneront lieu à un budget rectificatif.

En résumé, nous obtenons le tableau suivant :

	2016					2017		
	Prévisions de bases	Taux votés	Prévision recettes	Réalisations bases	Recettes effectives	Projection bases	Taux votés	Prévision recettes
TH	206900	13,81	28573	183524	25345	200000	13,95	25345
TF bâti	115800	21,28	24642	115888	24661	115800	21,28	24661
TF non bâti	5300	91,95	4873	5333	4904	5300	91,95	4904
Total	328000		58088	304745	54910	321100		54910
Allocation compensatrice			1991		1991			1991
Total recettes			60079		56901			56901

Avec les taux 2017 suivants :

TH : 13.95%

TF : 21.28%

TF NB 91.95 %

Le conseil, à l'unanimité, vote les taux proposés.

5. Présentation et vote du budget 2017

Le budget 2017 est analysé et proposé dans son détail.

Globalement, il se présente de la manière suivante :

VIRA - VIRA - BP - 2017

II - PRESENTATION GENERALE DU BUDGET	II
SECTION DE FONCTIONNEMENT – CHAPITRES	A2

DEPENSES DE FONCTIONNEMENT

Chap.	Libellé	Pour mémoire budget précédent (1)	Restes à réaliser N-1 (2)	Propositions nouvelles	VOTE (3)	TOTAL (= RAR + vote)
011	Charges à caractère général	36 372,00	0,00	33 900,00	0,00	0,00
012	Charges de personnel, frais assimilés	37 038,00	0,00	43 840,00	0,00	0,00
014	Atténuations de produits	7 298,00	0,00	9 600,00	0,00	0,00
65	Autres charges de gestion courante	36 958,00	0,00	32 702,00	0,00	0,00
656	Frais fonctionnement des groupes d'élus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total des dépenses de gestion courante		116 664,00	0,00	120 042,00	0,00	0,00
66	Charges financières	5 300,00	0,00	5 967,00	0,00	0,00
67	Charges exceptionnelles	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
68	Dotations provisions semi-budgétaires (4)	0,00		0,00	0,00	0,00
022	Dépenses imprévues	7 500,00		7 500,00	0,00	0,00
Total des dépenses réelles de fonctionnement		129 464,00	0,00	133 509,00	0,00	0,00
023	Virement à la section d'investissement (5)	34 244,00		45 434,00	0,00	0,00
042	Opérat* ordre transfert entre sections (5)	0,00		0,00	0,00	0,00
043	Opérat* ordre intérieur de la section (5)	0,00		0,00	0,00	0,00
Total des dépenses d'ordre de fonctionnement		34 244,00		45 434,00	0,00	0,00
TOTAL		163 708,00	0,00	178 943,00	0,00	0,00

+

D 002 RESULTAT REPORTE OU ANTICIPE (2)	0,00
---	-------------

=

TOTAL DES DEPENSES DE FONCTIONNEMENT CUMULEES	0,00
--	-------------

RECETTES DE FONCTIONNEMENT

Chap.	Libellé	Pour mémoire budget précédent (1)	Restes à réaliser N-1 (2)	Propositions nouvelles	VOTE (3)	TOTAL (= RAR + vote)
013	Atténuations de charges	7 792,00	0,00	12 000,00	0,00	0,00
70	Produits services, domaine et ventes div	200,00	0,00	197,00	0,00	0,00
73	Impôts et taxes	63 088,00	0,00	61 800,00	0,00	0,00
74	Dotations et participations	36 666,00	0,00	35 497,00	0,00	0,00
75	Autres produits de gestion courante	3 840,00	0,00	4 100,00	0,00	0,00
Total des recettes de gestion courante		111 586,00	0,00	113 594,00	0,00	0,00
76	Produits financiers	5,00	0,00	5,00	0,00	0,00
77	Produits exceptionnels	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
78	Reprises provisions semi-budgétaires (4)	0,00		0,00	0,00	0,00
Total des recettes réelles de fonctionnement		111 591,00	0,00	113 599,00	0,00	0,00
042	Opérat* ordre transfert entre sections (5)	0,00		0,00	0,00	0,00
043	Opérat* ordre intérieur de la section (5)	0,00		0,00	0,00	0,00
Total des recettes d'ordre de fonctionnement		0,00		0,00	0,00	0,00
TOTAL		111 591,00	0,00	113 599,00	0,00	0,00

+

R 002 RESULTAT REPORTE OU ANTICIPE (2)	0,00
---	-------------

=

TOTAL DES RECETTES DE FONCTIONNEMENT CUMULEES	0,00
--	-------------

Pour information :

AUTOFINANCEMENT PREVISIONNEL DÉGAGÉ AU PROFIT DE LA SECTION D'INVESTISSEMENT (6)	0,00	Il s'agit, pour un budget voté en équilibre, des ressources propres correspondant à l'excédent des recettes réelles de fonctionnement sur les dépenses réelles de fonctionnement. Il sert à financer le remboursement du capital de la dette et les nouveaux investissements de la commune ou de l'établissement.
---	-------------	---

III – VOTE DU BUDGET	III
SECTION D'INVESTISSEMENT – DETAIL DES DEPENSES	B1

Chap / art (1)	Libellé (1)	Pour mémoire budget précédent (2)	Propositions nouvelles (3)	Vote (4)
010	Stocks	0,00	0,00	0,00
20	Immobilisations incorporelles (sauf opérations et 204)	10 600,00	15 450,00	0,00
202	Frais réalisé* documents urbanisme	0,00	150,00	0,00
2031	Frais d'études	10 000,00	15 000,00	0,00
2033	Frais d'insertion	600,00	300,00	0,00
204	Subventions d'équipement versées (hors opérations)	0,00	0,00	0,00
21	Immobilisations corporelles (hors opérations)	21 400,00	18 300,00	0,00
21318	Autres bâtiments publics	4 300,00	0,00	0,00
2132	Immeubles de rapport	3 600,00	3 600,00	0,00
2151	Réseaux de voirie	8 700,00	12 500,00	0,00
2183	Matériel de bureau et informatique	1 600,00	1 000,00	0,00
2184	Mobilier	3 200,00	1 200,00	0,00
22	Immobilisations reçues en affectation (hors opérations)	0,00	0,00	0,00
23	Immobilisations en cours (hors opérations)	0,00	0,00	0,00
2011	Opération d'équipement n° 2011 (5)	0,00	0,00	0,00
Total des dépenses d'équipement		32 000,00	33 750,00	0,00
10	Dotations, fonds divers et réserves	0,00	0,00	0,00
13	Subventions d'investissement	0,00	0,00	0,00
16	Emprunts et dettes assimilées	11 900,00	14 484,00	0,00
1641	Emprunts en euros	11 900,00	14 484,00	0,00
18	Compte de liaison : affectat* (BA,régie)	0,00	0,00	0,00
26	Participat* et créances rattachées	0,00	0,00	0,00
27	Autres immobilisations financières	0,00	0,00	0,00
020	Dépenses imprévues	0,00	0,00	0,00
Total des dépenses financières		11 900,00	14 484,00	0,00
Total des dépenses d'opérations pour compte de tiers		0,00	0,00	0,00
TOTAL DEPENSES REELLES		43 900,00	48 234,00	0,00
040	Opérat* ordre transfert entre sections (7)	0,00	0,00	0,00
	Reprises sur autofinancement antérieur (8)	0,00	0,00	0,00
	Charges transférées (9)	0,00	0,00	0,00
041	Opérations patrimoniales (10)	13 200,00	8 250,00	0,00
2151	Réseaux de voirie	13 200,00	8 250,00	0,00
TOTAL DEPENSES D'ORDRE		13 200,00	8 250,00	0,00
TOTAL DES DEPENSES D'INVESTISSEMENT DE L'EXERCICE (= Total des dépenses réelles et d'ordre)		57 100,00	56 484,00	0,00

+

RESTES A REALISER N-1 (11)	0,00
-----------------------------------	-------------

+

D 001 SOLDE D'EXECUTION NEGATIF REPORTE OU ANTICIPE (11)	0,00
---	-------------

=

TOTAL DES DEPENSES D'INVESTISSEMENT CUMULEES	0,00
---	-------------

(1) Détailler les chapitres budgétaires par article conformément au plan de comptes appliqué par la commune ou l'établissement.

(2) Cf. Modalités de vote, I-B.

(3) Hors restes à réaliser.

(4) Le vote de l'organe délibérant porte uniquement sur les propositions nouvelles.

(5) Voir état III B 3 pour le détail des opérations d'équipement.

(6) Voir annexe IV A 9 pour le détail des opérations pour compte de tiers.

(7) Cf. définitions du chapitre des opérations d'ordre, DI 040 = RF 042.

(8) Les comptes 15, 29, 39, 49 et 59 peuvent figurer dans le détail du chapitre 040 si la commune ou l'établissement applique le régime des provisions budgétaires.

(9) Aucune prévision budgétaire ne doit figurer à l'article 192 (cf. chapitre 024 « produit des cessions d'immobilisation »).

(10) Cf. définitions du chapitre des opérations d'ordre, DI 041 = RI 041.

(11) Inscrire en cas de reprise des résultats de l'exercice précédent (après vote du compte administratif ou si reprise anticipée des résultats).

III – VOTE DU BUDGET	III
SECTION D'INVESTISSEMENT – DETAIL DES RECETTES	B2

Chap / art (1)	Libellé (1)	Pour mémoire budget précédent (2)	Propositions nouvelles (3)	Vote (4)
010	Stocks	0,00	0,00	0,00
43	Subventions d'investissement (hors 138)	3 138,00	0,00	0,00
1321	Subv. non transf. Etat, établ. nationaux	1 000,00	0,00	0,00
1322	Subv. non transf. Régions	1 738,00	0,00	0,00
1323	Subv. non transf. Départements	200,00	0,00	0,00
1341	D.E.T.R. non transférable	200,00	0,00	0,00
46	Emprunts et dettes assimilées (hors 165)	0,00	0,00	0,00
1641	Emprunts en euros	0,00	0,00	0,00
20	Immobilisations incorporelles (sauf 204)	0,00	0,00	0,00
2033	Frais d'insertion	0,00	0,00	0,00
204	Subventions d'équipement versées	0,00	0,00	0,00
21	Immobilisations corporelles	0,00	0,00	0,00
22	Immobilisations reçues en affectation	0,00	0,00	0,00
23	Immobilisations en cours	0,00	0,00	0,00
Total des recettes d'équipement		3 138,00	0,00	0,00
10	Dotations, fonds divers et réserves	68 389,00	15 609,00	0,00
10222	FCTVA	5 800,00	1 800,00	0,00
10223	TLE	718,00	1 000,00	0,00
1068	Excédents de fonctionnement capitalisés	61 871,00	12 809,00	0,00
438	Autres subvent ^o invest. non transf.	0,00	0,00	0,00
165	Dépôts et cautionnements reçus	0,00	0,00	0,00
18	Compte de liaison : affectat ^o (BA,régie)	0,00	0,00	0,00
26	Participat ^o et créances rattachées	0,00	0,00	0,00
27	Autres immobilisations financières	0,00	0,00	0,00
024	Produits des cessions d'immobilisations	0,00	0,00	0,00
Total des recettes financières		68 389,00	15 609,00	0,00
Total des recettes d'opérations pour compte de tiers		0,00	0,00	0,00
TOTAL RECETTES REELLES		71 527,00	15 609,00	0,00
021	Virement de la sect ^o de fonctionnement	34 244,00	45 434,00	0,00
040	Opérat ^o ordre transfert entre sections (6) (7) (8)	0,00	0,00	0,00
TOTAL DES PRELEVEMENTS PROVENANT DE LA SECTION DE FONCTIONNEMENT		34 244,00	45 434,00	0,00
041	Opérations patrimoniales (9)	13 200,00	8 250,00	0,00
13251	Subv. non transf. GFP de rattachement	8 700,00	5 500,00	0,00
1328	Autres subventions d'équip. non transf.	4 500,00	2 750,00	0,00
TOTAL RECETTES D'ORDRE		47 444,00	53 684,00	0,00
TOTAL DES RECETTES D'INVESTISSEMENT DE L'EXERCICE (= Total des recettes réelles et d'ordre)		118 971,00	69 293,00	0,00

+

RESTES A REALISER N-1 (10)	0,00
-----------------------------------	-------------

+

R 001 SOLDE D'EXECUTION POSITIF REPORTE OU ANTICIPE (10)	0,00
---	-------------

=

TOTAL DES RECETTES D'INVESTISSEMENT CUMULEES	0,00
---	-------------

(1) Détailler les chapitres budgétaires par article conformément au plan de comptes appliqué par la commune ou l'établissement.

(2) Cf. Modalités de vote, I-B.

(3) Hors restes à réaliser.

(4) Le vote de l'organe délibérant porte uniquement sur les propositions nouvelles.

(5) Voir annexe IV-A9 pour le détail des opérations pour compte de tiers.

(6) Cf. définitions du chapitre des opérations d'ordre, RI 040 = DF 042.

(7) Aucune prévision budgétaire ne doit figurer à l'article 192 (cf. chapitre 024 « produit des cessions d'immobilisations »).

(8) Les comptes 15, 29, 39, 49 et 59 peuvent figurer dans le détail du chapitre 040 si la commune ou l'établissement applique le régime des provisions budgétaires.

Le budget détaillé est disponible sur le site de la commune.

Le conseil adopte à l'unanimité, le budget primitif 2017.

6. Vote des subventions

Le conseil vote à l'unanimité le détail des subventions comme suit :

6 574	Subv aux assoc	2 340,00
	<i>Amicale des secrét de mairie</i>	20,00
	<i>ADAPEI</i>	80,00
	<i>Chasse</i>	80,00
	<i>Comité des fêtes</i>	1 500,00
	<i>Assoc Zart en Douc</i>	100,00
	<i>Assoc pêche</i>	60,00
	<i>AFP</i>	
	<i>Z'Agités du Vocal</i>	80,00
	<i>Estive</i>	
	<i>Resto du Cœur</i>	100,00
	<i>ANA</i>	20,00
	<i>Subventions diverses</i>	300,00

7. Décision de mise en vente du terrain communal – délibération du conseil

Le maire attire l'attention du conseil sur le terrain communal dans le lotissement. Ce terrain viabilisé appartient à la commune depuis 13 ans maintenant, ce qui représente un manque à gagner annuel sur les taxes d'habitation et la taxe foncière de 1000 € à 1500 € par an, et pourrait être fort utile alors que nous observons une baisse de la population.

D'autres projets alternatifs sont également possibles. Il est donc souhaitable que nous repensions l'affectation de ce terrain en même temps que nous réviserons le PLU ; d'autant que nous devons retravailler sur les dents creuses dont ce terrain fait partie (voir ci-dessus).

8. Questions diverses

Le maire rappelle l'invitation à la signature de la labellisation du village « Territoire Bio Engagé » lundi 13/03/2017 à 10h00 à la salle des fêtes.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 11h15.

